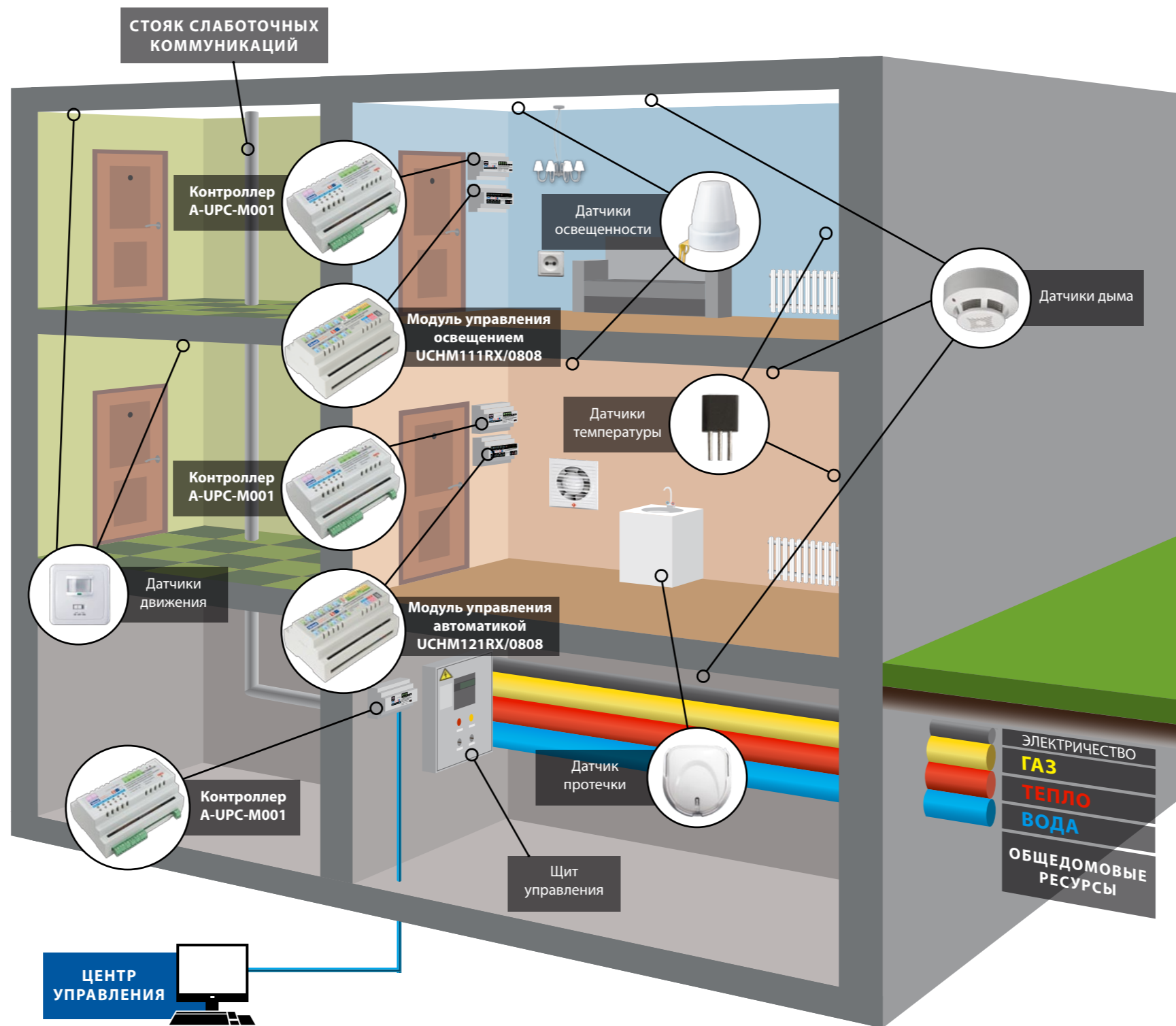


## Система управления ресурсами многоквартирного дома

### Преимущества:

- Экономия электроэнергии
- Экономия расхода воды и тепла
- Удобный, настраиваемый интуитивно понятный web-интерфейс конфигурирования и управления
- Подключение до 150 управляемых/управляющих периферийных блоков и модулей управления
- Непосредственное подключение к контролеру датчиков и исполнительных устройств
- Решение любых задач по управлению ресурсами в масштабе квартира/многоквартирный дом



### Возможности решения:

- Автоматическое включение света с наступлением темноты
- Управление светом с использованием датчиков движения
- Регулировка яркости освещения (диммирование)
- Разные уровни яркости для каждой группы освещения
- Сценарии управления освещением
- Локальное и удаленное управление системами
- Мониторинг состояния (управление с помощью компьютера и выключателей или удаленно с помощью смартфона и планшета)
- Реализация функции задержки при выключении света
- Автоматизация системы водоснабжения в доме
- Управление электроприборами и сервоприводами
- Поддержание температуры и влажности
- Автоматизация системы вентиляции (в зависимости от уровня CO<sub>2</sub>)
- Управление системами пожарной безопасности и пожаротушения
- Управление охранной сигнализацией/контроль доступа
- Контроль над водопроводом и предотвращение протечек воды
- Автоматический выбор приоритетной нагрузки.



Производимые компанией Uniel программируемые контроллеры, серверы управления и программные комплексы позволяют решать ряд важных задач в области ЖКХ и открывают перед управляющими и сервисными компаниями новые возможности по учету, управлению, контролю расходами за ресурсами, автоматизацией ряда технологических задач, упрощению взаимодействия между различными группами поставщиков и потребителей услуг.

- Системы биллинга
- Поддержка системы сбора и проведения платежей в платежных системах
- Система документооборота
- Система управления пользовательскими заявками
- Система внутренней и диспетчерской связи
- Системы видеонаблюдения
- Системы контроля доступа и многое другое
- Задачи интеграции с существующими у пользователей системами технологического и управленческого учета



Все системы автоматизации, разрабатываемые компанией Uniel идеально интегрируются с микроконтроллерами, контроллерами, исполнительными блоками, приборами освещения и набором периферийного оборудования в соответствии с задачами заказчика и другим оборудованием производимым компанией Uniel. Возможна интеграция с приборами и устройствами других производителей по стандартным интерфейсам RS-485, Ethernet.

## Модуль управления освещением UCH-M111RX/0808

### Особенности:

- 8 групп освещения
- Энергонезависимая память
- Управление с помощью компьютера, выключателей
- RS-485 для профессионалов и USB порт для самостоятельной установки
- Защита от случайного поражения током (во входной цепи 5 В)



### Технические характеристики (UCH-M111RX/0808):

Количество групп управления .....	8
Разрешение, бит .....	8
Напряжение питания (постоянное/переменное), В .....	9–12
Управляемое напряжение, В .....	до 220
Частота управляемого напряжения, Гц .....	любая
Максимальный ток на 1 группу освещения, А .....	10
Максимальная общая мощность, кВт .....	6
Время задержки, мин .....	1–255
Рабочая температура, °С .....	от -15 до +45
Степень защиты .....	IP20
Размеры, мм .....	135×90×65
Групповая упаковка, шт. ....	10
Тип индивидуальной упаковки .....	картон

## Модуль управления автоматикой UCH-M121RX/0808

### Особенности:

- 8 входов — 8 выходов
- Энергонезависимая память
- Управление с помощью компьютера, датчиков, выключателей
- RS-485, USB
- Защита от случайного поражения током (напряжение во входной цепи 5 В)



### Технические характеристики (UCH-M121RX/0808):

Количество групп управления .....	8
Разрешение, бит .....	8
Напряжение питания (постоянное/переменное), В .....	9–12
Управляемое напряжение, В .....	до 220
Частота управляемого напряжения, Гц .....	любая
Максимальный ток на 1 канал, А .....	10
Максимальная общая мощность, кВт .....	6
Рабочая температура, °С .....	от -15 до +45
Степень защиты .....	IP20
Размеры, мм .....	135×90×65
Групповая упаковка, шт. ....	10
Тип индивидуальной упаковки .....	картон

## Программируемый контроллер управления периферийными блоками и модулями автоматизации A-UPC-M001

### Особенности:

- 5 портов RS-485 с возможностью подключения до 30 устройств на каждый порт
- 1 порт RS-232
- USB-интерфейс
- Ethernet
- 4 входа для подключения датчиков
- 2 входа для подключения управляющих реле и электроприборов
- Защита от случайного поражения током
- Установка на DIN-рейку
- Энергонезависимая память.



### Технические характеристики (A-UPC-M001):

Количество групп управления .....	5
Количество управляемых приборов, датчиков, устройств .....	5 групп по 30
Максимальный ток на 1 группу, А .....	1
Напряжение питания (постоянное/переменное), В .....	220/24
Габариты, мм .....	DIN корпус 135
Рабочая температура, °С .....	от -15 до +45
Степень защиты .....	IP20
Размеры, мм .....	135×90×65
Интерфейс .....	RS-485, RS-232, Ethernet, Wi-Fi
Групповая упаковка, шт. ....	10
Тип индивидуальной упаковки .....	картон



# Система управления ресурсами многоквартирного дома



СВЕТ НОВЫХ ТЕХНОЛОГИЙ  
Light of new technology

[www.uniel.ru](http://www.uniel.ru) • [www.uniel.com](http://www.uniel.com)